

Opis przedmiotu zamówienia

ADRES: Zakład Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie przy ul. Warszawskiej 109

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie w Wojewódzkim Inspektoracie Weterynarii w Olsztynie po zalaniu. Zamawiający informuje, że prace będą wykonywane w czynnym obiekcie, w godzinach od 7:30 do 15:30, z możliwością wydłużenia pracy na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającym.

Każde wyremontowane pomieszczenie powinno zostać oddane do użytku, gdyż na Zamawiającym leży obowiązek zapewnienia ciągłości badań laboratoryjnych. Z uwagi na zapewnienie ciągłości prac i sprawne przekazywanie wyremontowanych pomieszczeń. Zamawiający wymaga prowadzenia dziennika budowy (dziennika robót) jako dokumentu wewnętrznego. Ze strony Zamawiającego nadzór nad robotami budowlanymi sprawował będą przedstawiciele Zamawiającego, w tym inspektor nadzoru budowlanego (wskazani w umowie). Dopuszcza się, aby prace prowadzone były jednocześnie na obu piętrach. Kolejność remontowanych pięter lub pomieszczeń **strony ustalą po podpisaniu umowy.**

Lp.	Numery pomieszczeń	Zakres prac:
Uwaga: Wszelkich odłączeń urządzeń średnich, dużych i wielkogabarytowych, wyposażenia oraz przesunięcia lub wyniesienia sprzętu oraz jego zabezpieczenia (np. okrycia folią) dokonuje Wykonawca przy obecności użytkowników pomieszczeń. Po pomalowaniu pomieszczeń i ich odbiorze meble, sprzęt, urządzenia Wykonawca zobowiązany jest <u>przenieść i ustawić w tych samych miejscach</u> (przy obecności użytkownika pomieszczenia). Miejsce przechowywanie, przesunięcia sprzętu: wyznaczone pomieszczenia w starej części budynku. W uzasadnionych przypadkach dopuszczalne jest wyniesienie do innego budynku.		
PIWNICA Pracownia Przygotowania Pożywek i Szkła		
1.	011	Drobne rzeczy oraz asortyment - wynosi użytkownik, sprzęt biurowy – użytkownik, meble, regały i ciężki sprzęt – Wykonawca. Ponowne przeniesienie wyposażenia stałego przez wykonawcę.
2.	010 A	Odłączenie 3 autoklawów, demontaż wyciągów znad autoklawów. Jeżeli jest, to możliwe wysunięcie na środek pomieszczenia i zabezpieczenie folią lub przesunięcie wygodne miejsce. Wyciągi ponownie zamontowane przez Wykonawcę. Podłączenie autoklawów zostanie dokonane przez upoważnioną firmę specjalistyczną. Demontaż zlewozmywaku, umywalki i wyniesienie przez Wykonawcę.

Lp.	Numery pomieszczeń	Zakres prac:
3.	009	Odlączenie zmywarki i milipory (wyniesienie lub prawidłowe zabezpieczenie sprzętu), wyniesienie stołów metalowych i regałów na korytarz do starej części budynku przez Wykonawcę. Demontaż zlewozmywaka i wyniesienie. Zabezpieczenie wyspy ze zlewami i armaturą wodną przez Wykonawcę. Ponowne zamontowanie urządzeń i przeniesienie wyposażenia przez wykonawcę.
4.	008	Demontaż szafek wiszących, wolno stojących i wyniesienie na korytarz do innej części budynku przez wykonawcę. Przeniesienie i ponowne zamontowanie urządzeń i wyposażenia przez wykonawcę.
5.	005	Przeniesienie wszystkich stołów i suszarek na korytarz do innej części budynku przez wykonawcę. Ponowne zamontowanie urządzeń i przeniesienie wyposażenia przez wykonawcę.
6.	005	Wyniesienie szaf i szafek przez wykonawcę. Ponowne zamontowanie urządzeń i przeniesienie wyposażenia przez wykonawcę.
7.	012	Zabezpieczenie folią centrali telefonicznej oraz centrali klimatyzacyjnej przez wykonawcę. Wyniesienie szaf ubraniowych oraz lodówki i biurka przez wykonawcę. Ponowne wniesienie sprzętu przez wykonawcę.
8.	013	Wyniesienie rzeczy przez użytkowników, przestawienie mebli przez wykonawcę na środek pomieszczenia i zabezpieczenie folią lub ich wyniesienie na korytarz.
9.	014	Wyniesienie rzeczy przez użytkownika.
10.	016	Rozmontowanie szaf ubraniowych i przeniesienie przez wykonawcę w wyznaczone miejsce i ponowne zamontowanie.
11.	017	Wyniesienie mebli biurowych i ponowne przeniesienie przez wykonawcę.
12.	01	Wyniesienie sprzętu przez użytkownika.
13.	03	Wyniesienie sprzętu oraz mebli biurowych i ponowne wniesienie przez wykonawcę.
14.	006	Uwaga: Malowanie na końcowym etapie remontu przy zachowaniu ciągłego dostępu do pomieszczenia. Urządzeń nie można wyłączyć, woda tam produkowana jest niezbędna do zachowania ciągłości badań.
15.	04	Zabezpieczenie folią basenów przez wykonawcę.
16.	02	Zabezpieczenie folią przez wykonawcę.
17.	038	Zabezpieczenie folią przez wykonawcę.
18.	02B	Wyniesienie szaf biurowych i ponowne wniesienie przez wykonawcę.

Lp.	Numery pomieszczeń	Zakres prac:
19.	02A	Zabezpieczenie folią przez wykonawcę.
20.	018	Zabezpieczenie przez użytkowników.
PARTER Pracownia Badań Patologicznych Chorób Zwierząt		
1.	103 104A 119	Wszelkich odłączeń, przesunięcia sprzętu oraz jego zabezpieczenia dokonuje Wykonawca. • drobne rzeczy - wynosi użytkownik, • sprzęt – użytkownik, • meble i ciężki sprzęt – Wykonawca. 103 - urządzenie wielkogabarytowe zostaje do okrycia folią, inne urządzenia - odłączyć i przesunąć na środek lub do pokoju obok, 104A - odłączenie przesunięcie do 104B, zgodnie z zaleceniami użytkownika 119 - odłączenie sprzętu wyniesienie na korytarz (wcześniejsza konsultacja)
2.	104B 106 118	104B - urządzenia wielkogabarytowe zostaje, do okrycia folią 106 - cała zawartość boksu do wyniesienia 118 - odłączenie sprzętu, wyniesienie (zgodnie z zaleceniami użytkownika)
3.	107 108 110 111 112	110 – urządzenie wielkogabarytowe odłączyć i wynieść, 111 – urządzenie wielkogabarytowe zostaje, do okrycia folią, mniejsze urządzenia odłączyć przesunąć, przykryć folią, sprzęt mniejszy do wyniesienia do pom. obok (zgodnie z zaleceniami użytkownika) 112 - urządzenie wielkogabarytowe zostaje, do okrycia folią, mniejsze urządzenia zostają, podłączone, do okrycia folią - można przesunąć do pom. 111, większe urządzenia - odłączyć, przykryć folią (zgodnie z zaleceniami użytkownika)
4.	109 113 114	109 - wynieść szafy 113 - odłączenie sprzętu biurowego wyniesienie na korytarz, odłączenie urządzeń wyniesienie do piwnicy (zgodnie z zaleceniami użytkownika) 114 – niektóre urządzenia przykryć folią -nie odłączać, inne duże wyłączyć - przykryć folią, (zgodnie z zaleceniami użytkownika), szafę odsunąć - przykryć folią
5.	105 101 117 115	101 – sprzęt zabezpieczy użytkownik, klimatyzator zabezpieczy Wykonawca, termin realizacji po godzinach urzędowania, wcześniejsza konsultacja z użytkownikiem, 117 - szafy odsunąć-przykryć folią